

La importancia de las ayudas en la construcción y rehabilitación de viviendas

Consejería de Fomento e Infraestructuras

Dirección General de Vivienda y Arquitectura



COLABORAN:



I CONGRESO DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN LA REGIÓN DE MURCIA

30 / 31 enero 2024

Salón de Actos / Plaza Santoña Murcia

PROGRAMA

Día 30 de enero de 2024

09:15h.

Recepción de asistentes

09:45h.

Inauguración Congreso

> Vicepresidente y Consejero de Interior, Emergencia y Ordenación del Territorio de la Región de Murcia.
D. José Ángel Antelo Paredes.

> Director General de Vivienda y Suelo del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.
D. Francisco Javier Martín Ramiro.

10:15h.

> Mesa redonda: Las ayudas a la rehabilitación: Situación actual y desafíos.

> Presenta y modera: **D. Fernando Prieto Fernández.** Presidente de ANERR.

> Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia.
Dña. M^a José Peñalver.

> Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia.
D. Antonio Luis Mármol.

> Colegio Oficial de Administradores de fincas.
D. Juan Pedro Manresa.

> **D. José Hernández Martínez.** Presidente de la federación regional de empresarios de la Construcción. FRECOM.

11:15h.

Pausa café

11:45h.

Introducción a los Certificados de Ahorro Energético. Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma. Los certificados de ahorro energético. Mirando al futuro de la reforma y la rehabilitación. Rehabilitación y Reforma. **Dña. María Jesús Canstander,** coordinadora de proyectos ANERR.

Casos prácticos. Financiación de la rehabilitación con el sistema CAEs. Presentado por **Sain Gobain (Efinovatic).**

12:30h.

Certificado AENOR.

Presentación del certificado AENOR de Rehabilitación Sostenible de Edificios. Presenta **D. José Andrés Martínez.** Director de Marketing y Desarrollo de Negocio de **AENOR.**

13:15h.

Casos de éxito en la Rehabilitación:

- > **Deutsche Bank.** Modalidades de Financiación.
- > EOS energy. **D. Pablo Cejuela.**
- > Serbis. **D. Pedro L. Gallego.**
- > Soler & Palau. **D. José Luis Esteban.**

14:00h.

Almuerzo. Vino español.

15:30h.

1^{er} Encuentro de Empresas de Rehabilitación y Reforma en la Región de Murcia. La importancia de profesionalizar el sector. Presentación de ANERR: Objetivos y proyectos en marcha. **Dña. Ana Maestro,** responsable de comunicación.

Inscripciones (fecha límite: 25 de enero):

https://jad-inter.carm.es/jAD/ADEPAE_OOPP/CongresoVivienda.xhtml

16:00h.

Proyectos en la Región de Murcia. Presentación de casos de éxito financiados con Fondos Next Generation.

- > **José Bernal Alarcón.** Arquitecto.
- > **Fulgencio Avilés Inglés.** Arquitecto.

16:30h.

Presentación casos de éxito accesibilidad.

D. Juan Francisco Sánchez. Arquitecto Técnico.

16:40h.

Ejecución de Proyectos de Construcción y Rehabilitación:

- > PEGIRO. Empresa constructora. **Dña. Caridad Martínez.**
- > ESPACIUS. Presentación de casos de éxito en Rehabilitación de Barrios, Vivienda Unifamiliar y Plurifamiliar. **Dña. Ana Martínez.**

17:15h.

Proyectos de Rehabilitación: Gestión de Proyectos y ayudas. Caso práctico de tramitación del Certificado de Ahorro Energético (CAE).

- > CONSULTORA REHABILITADORA. (Agente Rehabilitador)
D. Miguel Angel Gil Campuzano. Arquitecto.

18:15h.

Intervención.

- > Directora General de Vivienda y Arquitectura.
Dña. María Dolores Gil García.

18:30h.

Clausura de la primera jornada.

Día 31 de enero de 2024

09:00h.

Recepción de asistentes.

09:15h.

Agentes intervinientes en el proceso constructivo de la Rehabilitación y Construcción de Viviendas en la Región de Murcia:

- > FREMM. **D. Fernando César.** ASOCIACIÓN DE ENERGIAS RENOVABLES DE LA REGIÓN DE MURCIA.
- > GRUPO PUMA. **D. José Miguel Abellán.** SISTEMA DE AISLAMIENTO EXTERIOR SATE.
- > AFELMA. **D. Albert Grau.** ASOCIACIÓN DE FABRICANTES ESPAÑOLES DE LANAS MINERALES AISLANTES.
- > ASFALTOS CHOVA, S.A. **D. Jesús Gil.** IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO.
- > ASZENDE. **D. Gabriel Iniesta Marcos.** ASCENSORES.

11:30h.

Pausa Café.

12:00h.

Mesa redonda. Conclusiones del Congreso. Preguntas.

- > Oficina Rehabilitación - C.A.R.M.
- > Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia.
- > Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación.

13:30h.

Clausura.

- > Consejero de Fomento e Infraestructuras de la Región de Murcia **D. José Manuel Pancorbo de la Torre.**