

Curso. Redacción de instalación de ascensor y otras actuaciones de mejora de la accesibilidad en edificios existentes

PRESENCIAL / ONLINE

8, 15, 22 de febrero y 1 de marzo 2018

Curso.

Redacción de instalación de ascensor y otras actuaciones de mejora de la accesibilidad en edificios existentes

Presentación

La normativa actual nos lleva cada vez más a rehabilitar viviendas que garanticen el confort de los espacios que habitamos.

Las obras de mejora de la accesibilidad en los edificios existentes constituyen una oportunidad profesional en este momento, y por ello el Colegio organiza este curso de mejora de la accesibilidad en edificios existentes en colaboración con FAMDIF.

Con las últimas novedades legislativas, como el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, será posible ocupar espacios libres o de dominio público para obras de accesibilidad, además de que también se podrán iniciar obras de mejora de la accesibilidad, a iniciativa de un propietario con discapacidad o mayor 70 años, sin necesidad de acuerdo por parte de la Comunidad de Propietarios, si el gasto no excede (descontadas las subvenciones) de 12 mensualidades ordinarias de gastos comunes.

Además, las distintas Comunidades Autónomas a través del Plan Vivienda disponen de ayudas para estas actuaciones en edificios existentes.

Profesores**D. Manuel García Hernández.**

Arquitecto Técnico de la Oficina Técnica de Accesibilidad de FAMDIF (OTAF).

D. Diego Mayordomo Martínez.

Arquitecto de la Oficina Técnica de Accesibilidad de FAMDIF (OTAF).

D. Juan Pedro Manresa Nicolás

Administrador de Fincas. Vicepresidente del Colegio Oficial de Administradores de Fincas de Murcia.

D. Adolfo Pérez Egea.

Arquitecto titulado por la UPV. Master en Dirección Integrada de Proyectos de Construcción por la Universidad Politécnica de Madrid. Profesor del Departamento de Arquitectura y Tecnología de Edificación en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación de la UPCT.

D. Manuel Serrano Godínez.

Abogado. Gerente del COATIEMU.

Dña. Juana María del Vas González.

Doctora en Derecho. Profesora de la UMU. Asesora jurídica de la OTAF.

Dirigido a

Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, así como cualquier interesado en conocer con detalle la normativa y el proyecto de mejora de la accesibilidad en edificios existentes.



Obtención del diploma

Entrega de la práctica propuesta por el profesor con resultado aprobado para obtención del Diploma.

Programa**Sesión 1.**

16:30h. INTRODUCCIÓN A LA NORMATIVA.

- Constitución Española.
 - Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.
 - Documento de Apoyo al Documento Básico DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. Versión 26 de diciembre de 2017.
 - DA DB-SUA/2. Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes. Versión 26 de diciembre de 2017.
 - Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.
 - Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social
 - Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana.
- D. Manuel García Hernández

18:30 h. LAS INSTALACIONES PARA ACCESIBILIDAD.

- Ayudas técnicas
 - Rampas y plataformas
 - Adaptación de espacios comunes del edificio.
 - Ejemplos prácticos
- D. Diego Mayordomo Martínez

Sesiones 2 y 3.

16.30 h. INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EDIFICIOS EXISTENTES.

- Normativa específica de ascensores.
 - Análisis y selección del tipo de ascensor, del tipo de estructura y del cierre del hueco
 - Ascensor interior al hueco de escalera. Soluciones constructivas. Compatibilidad con el DB SI y el DB SUA.
 - Ascensor en hueco de escalera protegida. Soluciones constructivas compatibles con la catalogación de la escalera y/o el edificio.
 - Ascensor en patio de edificio. Soluciones constructivas. Compatibilidad con las condiciones de ventilación e iluminación del patio.
 - Ascensor exterior al edificio. La ocupación del espacio libre o de dominio público. Intervención sobre la envolvente exterior. Soluciones constructivas.
 - Mejora de las condiciones de acceso a un ascensor existente: disminución de cota de embarque y eliminación de peldaños; instalación de rampas de acceso; aparatos elevadores especiales. Soluciones constructivas
- D. Adolfo Pérez Egea

Profesores**Sesión 4**

16:30h. TOMA DE DECISIONES ANTE LAS OBRAS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD.

D. Juan Pedro Manresa Nicolás.

17:30h. AYUDAS PLAN VIVIENDA PARA MEJORA ACCESIBILIDAD EDIFICIOS EXISTENTES.

Representante CARM

18:30 h. LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ANTE LAS OBRAS DE ACCESIBILIDAD.

Dña. Juana María del Vas González

20:00h. ATRIBUCIONES DEL ARQUITECTO TÉCNICO EN LAS ACTUACIONES DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD.

D. Manuel Serrano Godínez

Formato

Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento de la actividad:

ON-LINE (Conferencia Web). Para el seguimiento solo es necesario disponer de un ordenador (pc con al menos Windows 7 o mac), con altavoces, micrófono y con conexión a Internet de banda ancha o fibra.

Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos activatie.

Se recomienda a los alumnos que utilicen la opción on-line que utilicen dos monitores durante el curso, uno para seguimiento de las clases y otro para realizar los ejercicios, además de micrófono y altavoces.

PRESENCIAL, en el salón de actos del Colegio en Murcia.

EN AMBAS MODALIDADES: Las sesiones del curso se grabarán y se pondrán visualizar a través del apartado "Mis cursos" dentro su cuenta de Activatie hasta 30 días despues de la finalización del curso, además de todo el material necesario para el seguimiento del mismo.

Curso.

Redacción de instalación de ascensor y otras actuaciones de mejora de la accesibilidad en edificios existentes

MATRÍCULA

110,00€ colegiados y precolegiados

154,00€ no colegiados

* Son considerados como colegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de activatie.

Facilidades de pago: Mediante la modalidad de Pago con Tarjeta o TPV permite a sus usuarios el pago aplazado de la matrícula. El fraccionamiento es a 3, 6, 9 y 12 meses y los importes mínimos a fraccionar según el plazo que elija el usuario son de 60 euros para 3 meses, 120 euros para 6 meses, 180 euros para 9 meses y 240 euros para 12 meses. Las condiciones del aplazamiento de este pago, vienen fijadas en el contrato de cada persona con su banco.

HORARIO

De 16:30 h. a 20:30 h.

FECHAS

8,15 y 22 de febrero y 1 de marzo de 2018

LUGAR

Salón de actos del COATIEMU. Avda. Alfonso X el Sabio, 2 - Murcia

GRUPO MÍNIMO: 20 inscritos.

[Más información](#)

[Inscripción](#)

Más info:
[**www.activatie.org**](http://www.activatie.org)

Una iniciativa de



Plataforma integrada por:



Con la colaboración de:

