

**Curso.**

# **Vidas útiles del contenido de las viviendas y métodos de tasación**

CICLO DE ESPECIALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN  
EN LA FORMACIÓN DE SEGUROS

**ONLINE**

4, 11, 18 y 25 de mayo de 2021



**activatie**



**CAATIE VALENCIA**

Colegio Oficial de  
Aparejadores, Arquitectos Técnicos  
e Ingenieros de Edificación de Valencia

## Curso.

# Vidas útiles del contenido de las viviendas y métodos de tasación

## Presentación

Para el ejercicio 2021 el colegio ha programado cuatro cursos como ampliación a los temarios de seguros dados en su día:

- Curso Daños en ascensores (fecha de inicio 18/02/21).
- Curso Vidas útiles del contenido de las viviendas y métodos de tasación (fecha de inicio 04/05/21).
- Lucro cesante-daño emergente comercios y riesgos sencillos. Inhabitabilidad de viviendas (fecha de inicio 21/09/21).
- Ley 5080 actualizada de contrato de seguros (fecha de inicio 10/11/21).

Obviamente por el tipo de contenidos que figuran en los citados cursos, también serán de utilidad para otros técnicos que en un momento determinado deban tasar los conceptos reflejados, al margen del sector asegurador.

Asuntos judiciales, responsabilidades civiles, herencias, divorcios y otros tiene cabida en al menos tres de los cuatro cursos programados.

El objetivo principal es facilitar unos conocimientos profundos sobre las materias indicadas y acceder así a siniestros más especializados y exclusivos. Además, se facilitará una documentación muy completa que servirá de guía y consulta para este tipo de siniestros.

Obviamente en el desarrollo de la jornada, se incidirá en los diferentes métodos de tasación aplicables según el evento dañoso y el bien afectado.

Incidir que, en el curso de ascensores y lucro cesante, se facilitarán ejemplos de siniestros reales, para que el técnico comprenda mejor los pros y contras que se presentan en estos complejos sectores.

En cuanto a los otros dos cursos, se aportarán numerosas sentencias, para que el técnico tenga una visión más amplia y comprenda mejor que las pólizas de seguros no son indiscutibles. Algunas contienen algunos clausulados, cuanto menos, “revisables en vía judicial”

---

<b>Formato</b>	<p><b>ON-LINE</b> (conferencia Web) en directo. Para el seguimiento del curso ON-LINE solo es necesario disponer de un ordenador PC (con al menos Windows 7) o MAC, altavoces y conexión a Internet de banda ancha o fibra.</p> <p>Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos activatie, que estará activo hasta una semana después de la finalización del curso.</p> <p>Las videoconferencias se grabarán y se pondrán a visualizar a través de internet hasta 2 meses después de la finalización del curso, donde además los inscritos tendrán material necesario para el seguimiento del mismo.</p>
<b>Dirigido a</b>	<p>Este curso está dirigido a personas con conocimientos en materia de peritaciones judiciales y es requisito necesario para los asistentes.</p> <p>Es cierto que a veces en el ámbito judicial (o proyectos) otros técnicos, no relacionados con el seguro, también son requeridos para valorar daños en bienes muebles y este curso les sería de mucha utilidad, por tanto, no estaría de más que ampliaran conocimientos al respecto. Este curso, en principio, está desarrollado como ampliación de conocimientos para los técnicos indicados en el primer párrafo.</p>
<b>Programa</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>· Definiciones de Contenido en los Contratos de Seguros. Problemas al respecto.</li><li>· Preexistencia de Contenidos. Cuestiones a tener en cuenta.</li><li>· Derogaciones Infraseguro y Compensación de Capitales.</li><li>· Valor Nuevo y Valor Real. Cuestiones a tener en cuenta según el siniestro.</li></ul> <p>Casos Prácticos</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Vidas útiles de los muebles según sus calidades. Conocimientos básicos al respecto.</li><li>· Vidas útiles de mobiliario de cocina según sus calidades.</li><li>· Vidas útiles de electrodomésticos y electrónicos. Cuestiones a tener en cuenta.</li></ul> <p>Casos Prácticos</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Vidas útiles y tipos de tapizados (sofás sillas etc.)</li><li>· Vidas útiles y tipos de alfombras.</li><li>· Vidas útiles de ropa en general. Cuestiones a tener en cuenta.</li><li>· Vidas útiles de trajes regionales y similares (toreros y otros) y tipos de tejidos. Cuestiones a tener en cuenta.</li><li>· Vidas útiles de ropa y equipamiento deportivo: bicicletas, monopatines, equipos de gimnasios en vivienda, palos golf, esquíes y otros.</li></ul> <p>Casos Prácticos</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Métodos de tasación para todo ellos. Particularidades a tener en cuenta.</li><li>· Casos prácticos de tasación en siniestros reales.</li></ul>
<b>Requisitos para el certificado de aprovechamiento</b>	<p>Obtendrás el CERTIFICADO, tras la realización de una prueba al final y responder la encuesta de evaluación al finalizar el curso.</p>
<b>Director del curso y ponente</b>	<p><b>Josep Sarrión Roig</b></p> <p>Perito de Seguros, con actuaciones para el Consorcio de Compensación de Seguros y Fuedi European Loss Adjusting Expert. Perito judicial. Docente en cursos diversos relacionados con la peritación en escuelas, universidades y colegios profesionales. Autor de varios libros y publicaciones, entre ellos Métodos de Valoración e Informes Periciales, Guía de Tasaciones y Valoraciones de Bienes Muebles, Guía de valoraciones Riesgos Extraordinarios y La peritación de seguros y su problemática.</p>

# Curso.

## Vidas útiles del contenido de las viviendas y métodos de tasación

### MATRÍCULA

Colegiados de Activatie (\*): 120,00 €

Otros Técnicos: 160,00 €

\* Son considerados como colegiados y precolegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de Activatie

### FECHA

4, 11, 18 y 25 de mayo de 2021

### HORARIO

De 16:00 a 19:30 horas

### FECHA FIN DE INSCRIPCIÓN

3 de mayo de 2021

[Inscripción](#)

**Más info:**  
**[www.activatie.org](http://www.activatie.org)**

Una iniciativa de



INTEGRADA POR



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE ALBACETE



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE



COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE BADAJOZ



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE BURGOS



Colegio Oficial  
de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos  
de Cáceres



COLEGIO  
DE LA  
ARQUITECTURA TÉCNICA  
DE CANTABRIA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE CIUDAD REAL



COAATIECO



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE CUENCA



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Fuerteventura



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE  
GRAN CANARIA



APAREJADORES  
GRANADA



COAATH  
Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos de Huelva



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE LANZAROTE



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE LA RIOJA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE LEÓN



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Lugo



Colegio Oficial de  
Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Madrid



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Ourense



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos, Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Pontevedra



COLEGIO OFICIAL  
DE  
APAREJADORES  
Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE SALAMANCA



COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS E  
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE SANTA CRUZ DE TENERIFE



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE TERUEL



CAATIE VALENCIA  
Colegio Oficial de  
Aparejadores, Arquitectos Técnicos  
e Ingenieros de Edificación de Valencia



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE ZAMORA



COAATZ  
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ZARAGOZA

COLABORACIÓN DE



CONSEJO GENERAL  
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA  
DE ESPAÑA



musaat  
Mutua de seguros a prima fija



PREMAAT  
Mutua de la Arquitectura Técnica