

Curso.

DANA 2021. PERITACION DE DAÑOS

**Conocimiento del Reglamento del Consorcio de
Compensación de Seguros desde la perspectiva Pericial**

PRESENCIAL Y ONLINE

29 de septiembre y 4 de octubre de 2021



activatie



Curso.

DANA 2021. PERITACION DE DAÑOS

Presentación

Las imágenes que hemos visto estos días en los diferentes informativos nos han mostrado de manera clara los desperfectos materiales de las lluvias, viento e inundaciones en buena parte de España. Afortunadamente no hubo daños personales.

Ahora llega la hora de cuantificar los graves desperfectos en viviendas, comunidades, industrias y negocios en general, tanto en el inmueble como en los contenidos.

Los Colegios de Arquitectos Técnicos no puede mantenerse al margen de esta necesidad que demanda la sociedad y por ello han programado esta jornada técnica orientada (desde un punto de vista práctico) a los técnicos que se dediquen a la tasación de daños. Para ello haremos tres clasificaciones:

1ª Técnicos que están vinculados, total o parcialmente con aseguradoras o gabinetes periciales.

Esta Dana nos ha traído lluvia, viento, inundaciones y lucros cesantes. En principio los desperfectos por lluvia y viento son competencia de la Compañías de Seguros y las inundaciones corresponden al Consorcio de Compensación de Seguros.

Esto conlleva que el técnico debe conocer, por un lado las coberturas de las aseguradoras, que debido a su vinculación con ellas las domina, pero “en principio” no conoce de manera detallada y desde un punto de vista estrictamente pericial, las coberturas y exclusiones del Reglamento del Consorcio.

Cuando acontece una DANA o daños extraordinarios en una misma vivienda, industria o negocio, coinciden daños derivados de la lluvia caída sobre el inmueble y por otra parte los daños por la inundación propiamente dicha. Es fácil imaginar las controversias que se presentan entre los peritos de las aseguradoras y los enviados por el Consorcio. Amén de numerosos siniestros fronterizos y cuya asunción por la Aseguradora o el Consorcio, son objeto de discusión.

En esta jornada técnica se facilitará a los técnicos relacionados con las Aseguradoras o Gabinetes Periciales, un conocimiento detallado de las coberturas y exclusiones contempladas en el Reglamento citado, para que puedan atender el siniestro por la Compañía de Seguros o derivarlo al Consorcio, según sus características.

2ª Arquitectos Técnicos que trabajan para Gabinetes Periciales que, a su vez, reciben encargos del Consorcio.

Dejando al margen a aquellos que han intervenido en muchas inundaciones, tenemos a otros que actúan por primera o segunda vez en este tipo de siniestros y se encuentran ante casuísticas que por un desconocimiento profundo del reglamento al que hacíamos mención, excluyen siniestros que no debían o atienden otros que no tenían cobertura por el Reglamento.

Esta jornada técnica les clarificará algunas cuestiones periciales que, en la información recibida al respecto por su gabinete pericial, no se ha profundizado lo suficiente, y esto no es bueno, porque el asunto puede acabar en vía judicial con el consiguiente retraso en la indemnización y los problemas derivados de una errónea decisión.

3ª Técnicos no relacionados con el seguro pero que se dedican a la tasación.

No es raro que un Técnico que ha efectuado determinados proyectos para una serie de clientes, ahora sea requerido por ellos para que le cuantifique los daños habidos en su negocio o vivienda. Indudablemente está en una situación de inferioridad, sino conoce diferente terminologías o planteamientos de sus colegas versados en los contratos de seguros o en el reglamento del Consorcio.

Si decide aceptar dichos encargos, es imprescindible que realice esta jornada técnica.

Formato	<p>ON-LINE (conferencia Web) en directo. Para el seguimiento del curso ON-LINE solo es necesario disponer de un ordenador PC (con al menos Windows 7) o MAC, altavoces y conexión a Internet de banda ancha o fibra.</p> <p>Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos activatie, que estará activo hasta una semana después de la finalización del curso.</p> <p>Las videoconferencias se grabarán y se pondrán a visualizar a través de internet hasta 2 meses después de la finalización del curso, donde además los inscritos tendrán material necesario para el seguimiento del mismo.</p> <p>PRESENCIAL en el aula de formación de CAATIE Valencia.</p>
Objetivos	<p>El objetivo de este curso es dar el conocimiento suficiente de la técnica de la pericia aseguradora.</p>
Destinatarios	<p>Cualquier técnico interesado en la materia.</p>
Ponente	<p>Josep Sarrion i Roig</p> <p>Perito de Seguros, con actuaciones para el Consorcio de Compensación de Seguros y Fuedi European Loss Adjusting Expert. Perito judicial. Docente en cursos diversos relacionados con la peritación en escuelas, universidades y colegios profesionales. Autor de varios libros y publicaciones, entre ellos Métodos de Valoración e Informes Periciales, Guía de Tasaciones y Valoraciones de Bienes Muebles, Guía de valoraciones Riesgos Extraordinarios y La peritación de seguros y su problemática.</p>
Duración	<p>8 horas</p>
Programa	<p>En la jornada técnica hablaremos de los siguientes puntos que se presentan en estos daños extraordinarios:</p> <p>Aspectos diferenciadores entre las Coberturas del Consorcio y las Pólizas de Seguros en cuanto a:</p> <ul style="list-style-type: none">· Intensidad de las lluvias o el viento· Compensación de Capitales· Franquicias· Infraseguros· Desperfectos en:<ul style="list-style-type: none">› Obra Civil / Electricidad. (Partes no afectadas directamente por el agu› Puertas/Solados Madera o equivalentes› Muros Contención / Cerramiento. (Casuística)› Piscinas (Casuística)› Zonas Ajardinadas/ Solados exteriores› Ascensores. (Vidas útiles de Componentes afectados por la inundación)

- › Daños en garajes. Limpieza y sus problemas.
- › Daños estéticos. Límites
- › Inhabitabilidad. Problemas que se presentan.
- › Daños en muebles. Casuística según el material.
- › Bienes en trasteros (límites en algunas pólizas)

Otras cuestiones como:

- Vicio Propio
- Falta de Mantenimiento
- Nivel Freático. Casuística.
- Inundación en propia parcela o proveniente de terrazas.
- Daños Indirectos (cámaras frigoríficas y mercancía en local inundado)

Dudas que planteen los asistentes al curso de casos Reales.

Requisitos para la obtención del título

Realización de prueba de evaluación y/o prueba práctica con resultado aprobado para obtención del Diploma. El Diploma de realización de esta actividad lo expide la plataforma activatie y el Colegio organizador.

Curso DANA 2021. PERITACION DE DAÑOS

MATRÍCULA

Colegiados de Activatie (*): 80,00 euros

Otros Técnicos: 110,00 €

() Son considerados como colegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de Activatie.*

FECHA

29 de septiembre y 4 de octubre 2021

HORARIO

De 9:30 h. a 13:30 horas

PLAZO FIN DE INSCRIPCIÓN

28 de septiembre de 2021

[Inscripción](#)

Más info:
www.activatie.org

Una iniciativa de



INTEGRADA POR



COLABORACIÓN DE

