

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de productos

Constructor

Director de ejecución de obra

Director de obra

Laboratorios

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de pro

Constructor

Director de ejecución de obra

Director de obra

Laboratorios

- Corresponde al promotor contratar a los agentes y servicios necesarios para llevar a cabo la edificación con el nivel de calidad adecuado
- Suscribe impreso 1 LG-14

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de productos

Entregar al constructor la documentación e información necesaria de los productos.

Constructor

Director de ejecución de obra

Director de obra

Laboratorios

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor	– Recepción de productos y su documentación
Suministrador de productos	– Entrega de la documentación de productos al DEO
Constructor	– Autocontrol de la ejecución
Director de ejecución	– Facilitar realización de pruebas de servicio y ensayos
Director de obra	– Suscribe impresos LG-14 correspondientes a su actuación
Laboratorios	

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de productos

Constructor

Director de ejecución de obra

Director de obra

Laboratorios

- Dirección de actuaciones de control
- Verificación características de productos
- Comprobación mediante inspección de las unidades de obra
- Verificación resultados pruebas de servicio
- Documentar el control realizado: LGCO

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de productos

Constructor

Director de ejecución de obra

Director de obra

- Modificaciones Plan de Control
- Decisiones derivadas del control

Laboratorios

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Agentes que intervienen

Promotor

Suministrador de productos

Constructor

Director de ejecución

Director de obra

Laboratorios

- Realización de ensayos y pruebas de servicio.
- Entrega de resultados al DEO y al agente que realizó el encargo.
- Suscribe impresos LG-14 correspondientes a su intervención.

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Libro de Gestión de Calidad de Obra

- Impresos LG 14
- Documentos de suministro y control: del control documental, del control mediante distintivos y del control experimental (ensayos y pruebas de servicio)

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos LG 14

Datos generales (1)

Promotor y DEO

Control de productos:

Estructura de hormigón (7)

DEO, constructor y laboratorio

Resto de productos (4)

DEO y constructor

Control de ejecución:

Factores de riesgo (1)

DEO

Control de unidades de obra (22)

DEO y constructor

Pruebas de servicio (4)

DEO, constructor y laboratorio

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos control de productos

2.1 Aislantes térmicos y acústicos

DATOS DE CONTROL:				CARACTERÍSTICAS EXIGIDAS								MODO DE CONTROL			FICCIÓN
REFERENCIA/ TIPO/ IDENTIFICACIÓN	FABRICANTE O NOMBRE COMERCIAL	ELEMENTO	UBICACIÓN EN OBRA												

Características exigidas

Rellenar las casillas con el valor especificado en el plan de control del proyecto.

OBSERVACIONES:

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos control de productos EHE-08

2.9 Control documental y experimental del hormigón según EHE-08

[illegible]

2.9.1 Control estadístico de la resistencia.

TAMAÑO DEL LOTE: según art. 86.5.4.1 de la Instrucción EHE-08

[illegible]

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos control de productos EHE-08

2. 13. Control de conformidad de la armadura elaborada y de la <u>ferralla</u> armada según EHE-08						
2. 13.1 Control documental del suministro						
Nombre elaborador/suministrador:						
Identificación						
Proceso de armado:						
Designación acero						
Ø de barra recta, mm						
Ø de rollo enderezado, mm						
Certificado adherencia si/no						
Certificado suministro (fecha)						
2. 13.2 Control mediante distintivos						
Certificado <u>nº</u>						
Entidad certificación						
Fecha vigencia del distintivo						
2. 13.3 Control experimental. (tamaño del lote 30 t)						
	-	Identificación del				

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos control de ejecución

- Impreso 13: Determina la justificación obligatoria
- Impresos 14 al 35: Justificación del control de unidades de obra

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos C. de Ejecución

LG 14

3. Control de Ejecución

13

JUSTIFICACIÓN OBLIGATORIA DE RECEPCIÓN DE UNIDADES DE OBRA

3.1 Factores de riesgo del edificio

UNIDADES DE OBRA	FASES DE EJECUCIÓN	DIMENSIONAL			SÍSMICO			GEOTÉCNICO			AMBIENTAL		CLIMÁTICO		VIENTO	
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	1	2	1	2
CIMENTACIÓN SUPERFICIAL Impreso nº 14	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CIMENTACIÓN PROFUNDA Impreso nº 15	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
MUROS DE SOTANO Impreso nº 16	Impermeabilización trasdós															
ESTRUCTURA DE FÁBRICA Impreso nº 16	Replanteo															
	Ejecución de la fábrica															
	Protección de la fábrica															
	Cargaderos y refuerzos															
MUROS Y PILARES IN SITU Impreso nº 17	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
VIGAS Y FORJADOS Impreso nº 18	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CERRAMIENTO EXTERIOR Impreso nº 19	Ejecución del cerramiento															
CARPINTERÍA EXTERIOR Impreso nº 20	Fijación, sellado y precauciones															
PERSIANAS Y CIERRES Impreso nº 21	Disposición y fijación															
DEFENSAS EXTERIORES Impreso nº 22	Protección y acabado															
TEJADOS Impreso nº 23	Colocación de las piezas de la cobertura															
	Ejecución															

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos C. de Ejecución

LG 14

3. Control de Ejecución

13

JUSTIFICACIÓN OBLIGATORIA DE RECEPCIÓN DE UNIDADES DE OBRA

3.1 Factores de riesgo del edificio

UNIDADES DE OBRA	FASES DE EJECUCIÓN	DIMENSIONAL			SÍSMICO			GEOTÉCNICO			AMBIENTAL		CLIMÁTICO		VIENTO	
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	1	2	1	2
		D2			S2			G2			A1		C1		V1	
CIMENTACIÓN SUPERFICIAL Impreso nº 14	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CIMENTACIÓN PROFUNDA Impreso nº 15	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
MUROS DE SOTANO Impreso nº 16	Impermeabilización trasdós															
ESTRUCTURA DE FÁBRICA Impreso nº 16	Replanteo															
	Ejecución de la fábrica															
	Protección de la fábrica															
	Cargaderos y refuerzos															
MUROS Y PILARES IN SITU Impreso nº 17	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
VIGAS Y FORJADOS Impreso nº 18	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CERRAMIENTO EXTERIOR Impreso nº 19	Ejecución del cerramiento															
CARPINTERÍA EXTERIOR Impreso nº 20	Fijación, sellado y precauciones															
PERSIANAS Y CIERRES Impreso nº 21	Disposición y fijación															
DEFENSAS EXTERIORES Impreso nº 22	Protección y acabado															
TEJADOS Impreso nº 23	Colocación de las piezas de la cobertura															
	Ejecución															

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos C. de Ejecución

LG 14

3. Control de Ejecución

13

JUSTIFICACIÓN OBLIGATORIA DE RECEPCIÓN DE UNIDADES DE OBRA

3.1 Factores de riesgo del edificio

UNIDADES DE OBRA	FASES DE EJECUCIÓN	DIMENSIONAL			SÍSMICO			GEOTÉCNICO			AMBIENTAL		CLIMÁTICO		VIENTO	
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	1	2	1	2
		D2			S2			G2			A1		C1		V1	
CIMENTACIÓN SUPERFICIAL Impreso nº 14	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CIMENTACIÓN PROFUNDA Impreso nº 15	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
MUROS DE SOTANO Impreso nº 16	Impermeabilización trasdós															
ESTRUCTURA DE FÁBRICA Impreso nº 16	Replanteo															
	Ejecución de la fábrica															
	Protección de la fábrica															
	Cargaderos y refuerzos															
MUROS Y PILARES IN SITU Impreso nº 17	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
VIGAS Y FORJADOS Impreso nº 18	Control de ejecución según la Instrucción EHE-08															
CERRAMIENTO EXTERIOR Impreso nº 19	Ejecución del cerramiento															
CARPINTERÍA EXTERIOR Impreso nº 20	Fijación, sellado y precauciones															
PERSIANAS Y CIERRES Impreso nº 21	Disposición y fijación															
DEFENSAS EXTERIORES Impreso nº 22	Protección y acabado															
TEJADOS Impreso nº 23	Colocación de las piezas de la cobertura															
	Ejecución															

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos C. de Ejecución

LG 14	3. Control de Ejecución	24
--------------	--------------------------------	-----------

3.2.11 Cubiertas planas		DESCRIPCIÓN DE LA PARTE DE OBRA				MEDICIÓN
UNIDAD DE INSPECCIÓN: 400 m ² / 4 C						
IDENTIFICACIÓN UD. DE INSPECCIÓN		SOPORTE DE IMPERMEABILIZACIÓN Y SU PREPARACIÓN	EJECUCIÓN DE LA IMPERMEABILIZACIÓN <input type="checkbox"/>	ELEMENTOS SINGULARES DE CUBIERTA <input type="checkbox"/>	AISLAMIENTO TERMICO	TERMINACIÓN DE LA CUBIERTA
DESIGNACIÓN	LOCALIZACIÓN					
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				
		A				
		R				

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Impresos Pruebas de Servicio

- Impreso 36: Determina la justificación obligatoria
- Impresos 37 al 39: Justificación pruebas de servicio realizadas

El Reglamento de Gestión de la Calidad de Obras

Proceso, documentos y agentes

Durante la ejecución de la obra

Pruebas de Servicio

LG 14

4. Pruebas de Servicio

36

JUSTIFICACIÓN OBLIGATORIA DE LAS PRUEBAS DE SERVICIO

4.1 Pruebas de servicio determinadas por la aplicación del factor de riesgo dimensional del edificio, según la tabla siguiente:

	Factor de riesgo dimensional			Prueba / Modalidad de prueba	Tamaño de referencia de la unidad de inspección (UI)	Muestreo	
	1	2	3				
Estanquidad de cubiertas planas de edificios (PSC)	■	■	■	Inundación de la cubierta o, en su caso, riego o combinación de ambas modalidades	400 m ² o fracción	100% UI	
Estanquidad de fachadas de edificios (PSF)			■	Riego fachadas	Cada tipología de fachada	100% UI	
Red interior de suministro de agua (PSA)		■	■	Prueba parcial de resistencia mecánica y estanquidad	Instalación general	100% UI	
					Tipo de vivienda hasta un máximo de 4 viviendas iguales o recintos de hasta 600m ²	25% UI	
				Prueba final de funcionamiento de instalaciones generales y particulares en condiciones de simultaneidad	Cada tipología de instalación particular con la instalación general de la que depende	100% UI	
Redes de evacuación de agua (PSS)		■	■	Prueba parcial enterrada	Prueba hidráulica	Cada ramificación desde conexión a la red general	50% UI
				Prueba final pluviales		Igual que prueba de estanquidad cubierta	100% UI
				Prueba final residuales		Cada ramificación desde la conexión a la red general	50% UI

Pruebas de Servicio

4.2 PRUEBAS DE SERVICIO CUBIERTAS (PSC) según DRC05/09																														
Unidad de inspección: conforme a DRC05/09																														
4.3 PRUEBAS DE SERVICIO ESTANQUIDAD DE FACHADAS (PSF) según DRC 06/09																														
Unidad de inspección: conforme a DRC 06/09																														
<table border="1"> <tr> <td colspan="4">Fachadas y/o ventana (tipo y</td> <td colspan="2">Grado de</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>										Fachadas y/o ventana (tipo y				Grado de																
Fachadas y/o ventana (tipo y				Grado de																										
4.4 PRUEBAS DE SERVICIO RED INTERIOR DE SUMINISTRO DE AGUA (PSA) según DRC 07/09																														
<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">Tipo de prueba</th> <th colspan="4">UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)</th> </tr> <tr> <th>CRITERIO</th> <th>TIPO</th> <th>Nº DE U.I. TOTAL</th> <th>Nº U.I. COMPROBADAS</th> </tr> </table>										Tipo de prueba	UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)				CRITERIO	TIPO	Nº DE U.I. TOTAL	Nº U.I. COMPROBADAS												
Tipo de prueba	UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)																													
	CRITERIO	TIPO	Nº DE U.I. TOTAL	Nº U.I. COMPROBADAS																										
4.5 PRUEBAS DE SERVICIO REDES DE EVACUACIÓN DE AGUAS (PSS) según DRC 08/09																														
<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">Tipo de prueba</th> <th colspan="3">UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)</th> </tr> <tr> <th>CRITERIO</th> <th>Nº DE U.I. TOTAL</th> <th>U.I. COMPROBADAS</th> </tr> <tr> <td rowspan="2">Parcial de mecánica</td> <td>Parcial enterrada</td> <td>Cada ramificación desde conexión a la red general. (Muestreo 50%)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Final de pluviales</td> <td>Igual que prueba de estanquidad de cubierta. (Muestreo 100%)</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Final de instalación general en condiciones simultáneas</td> <td>Final de residuales</td> <td>Cada ramificación desde la conexión a la red general. (Muestreo 50%)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Final de cierres hidráulicos</td> <td>Ramificaciones desde colector horizontal <100m (Muestreo 50%)</td> <td></td> </tr> </table>										Tipo de prueba	UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)			CRITERIO	Nº DE U.I. TOTAL	U.I. COMPROBADAS	Parcial de mecánica	Parcial enterrada	Cada ramificación desde conexión a la red general. (Muestreo 50%)		Final de pluviales	Igual que prueba de estanquidad de cubierta. (Muestreo 100%)		Final de instalación general en condiciones simultáneas	Final de residuales	Cada ramificación desde la conexión a la red general. (Muestreo 50%)		Final de cierres hidráulicos	Ramificaciones desde colector horizontal <100m (Muestreo 50%)	
Tipo de prueba	UNIDADES DE INSPECCION (U.I.)																													
	CRITERIO	Nº DE U.I. TOTAL	U.I. COMPROBADAS																											
Parcial de mecánica	Parcial enterrada	Cada ramificación desde conexión a la red general. (Muestreo 50%)																												
	Final de pluviales	Igual que prueba de estanquidad de cubierta. (Muestreo 100%)																												
Final de instalación general en condiciones simultáneas	Final de residuales	Cada ramificación desde la conexión a la red general. (Muestreo 50%)																												
	Final de cierres hidráulicos	Ramificaciones desde colector horizontal <100m (Muestreo 50%)																												
<table border="1"> <tr> <td>IDENTIFICACION UDS. DE INSPECCIÓN COMPROBADAS</td> <td>FECHA PRUEBA</td> <td>CÓDIGO ACTA</td> <td>FECHA ACEPTACIÓN</td> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <tr> <th>TIPO PRUEBA</th> <th>DESIGNACIÓN</th> <th>LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED</th> </tr> </table> </td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>										IDENTIFICACION UDS. DE INSPECCIÓN COMPROBADAS	FECHA PRUEBA	CÓDIGO ACTA	FECHA ACEPTACIÓN	<table border="1"> <tr> <th>TIPO PRUEBA</th> <th>DESIGNACIÓN</th> <th>LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED</th> </tr> </table>	TIPO PRUEBA	DESIGNACIÓN	LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED													
IDENTIFICACION UDS. DE INSPECCIÓN COMPROBADAS	FECHA PRUEBA	CÓDIGO ACTA	FECHA ACEPTACIÓN																											
<table border="1"> <tr> <th>TIPO PRUEBA</th> <th>DESIGNACIÓN</th> <th>LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED</th> </tr> </table>	TIPO PRUEBA	DESIGNACIÓN	LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED																											
TIPO PRUEBA	DESIGNACIÓN	LOCALIZACIÓN Y TIPO DE RED																												