

# Curso

## Proyectos de acondicionamiento y reforma de viviendas y locales

PRESENCIAL Y ON-LINE

Del 10 de mayo al 22 de junio de 2016



**activatie**



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS  
DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE

# **Curso**

# **Proyectos de acondicionamiento y reforma de viviendas y locales**

## **Presentación y objetivo**

El objetivo de este curso es dar a conocer todos los aspectos teóricos necesarios para la redacción de proyectos de reforma y acondicionamiento tanto de viviendas, como de locales comerciales, bajo la normativa establecida en el Código Técnico de la Edificación, desarrollándose ejemplos prácticos de aplicación de cada uno de los apartados y un proyecto completo como colofón del curso.

**Programa**

Los contenidos a tratar son los siguientes:

- **Estudios previos.**
- **Condicionantes físicos.**
  - Condicionantes de emplazamiento y constructivos.
  - Aplicación del DB HS 1.
  - Instalaciones básicas.
    - Fontanería. Aplicación del DB HS 4.
    - Evacuación. Aplicación del DB HS 5.
    - Ventilación. Aplicación del DB HS 3.
    - Electricidad. Aplicación del REBT.
    - Iluminación. Aplicación del DB HE 3.
  - Instalaciones especiales.
- **Condicionantes normativos.**
  - Ordenanzas municipales, PGOU, etc.
  - Acondicionamiento acústico. Aplicación del DB HR.
  - Protección contra incendios. Aplicación del DB SI.
  - Seguridad de utilización y accesibilidad. Aplicación del DB SUA.
  - Locales de pública concurrencia y espectáculos.
  - Reglamento técnico sanitario.
  - Diseño y calidad en edificios de vivienda.
- **Condicionantes estéticos.**
  - La distribución interior.
  - Revestimientos horizontales.
  - Revestimientos verticales.
  - Teoría del color.
- **Desarrollo del proyecto.**
  - Documentos del proyecto.
- **Ejemplo de proyecto de acondicionamiento de local comercial.**
- **Ejemplo de proyecto de acondicionamiento de vivienda.**

**Profesor**

D. José Manuel Beltrán Ortuño.  
Arquitecto Técnico.  
Catedrático de Dibujo Técnico del Instituto Politécnico de Alicante.

**Documentación**

Se entregarán ejemplos de memorias del proyecto y algunas hojas de cálculo para simplificar las operaciones a realizar.

<b>Dirigido a</b>	Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, así como a otros profesionales interesados en la materia.
<b>Evaluación</b>	Ejercicio práctico.
<b>Certificado</b>	Tendrán derecho a diploma quienes entreguen las prácticas propuestas por el profesor, obteniendo una calificación apta a juicio de éste.
<b>Lugar de celebración</b>	El curso se celebrará en el Centro Formativo del Colegio de Arquitectos Técnicos de Alicante, ubicado en la calle Granizo nº 3, del polígono industrial Pla de la Vallonga (Alicante). Plano de situación: <a href="http://www.coaatalicante.org/plavallonga">www.coaatalicante.org/plavallonga</a>
<b>Fechas</b>	Se impartirá los días 10, 11, 17, 18, 24, 25 y 31 de mayo y 1, 7, 8, 14, 15, 21 y 22 de junio.
<b>Horario</b>	De 9.30 a 13.30 h.
<b>Duración</b>	56 horas, distribuidas en catorce sesiones de cuatro horas.
<b>Formato</b>	Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento de la actividad:  <b>ON-LINE:</b> (Conferencia Web) en directo con Webex de Cisco. Para el seguimiento sólo es necesario disponer de un ordenador (PC con al menos Windows 7 o Mac), con altavoces, micrófono y conexión a Internet de banda ancha o fibra. Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. En la sala, un moderador transmitirá las preguntas al profesor. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos Activatie.  <b>PRESENCIAL:</b> en el Centro Formativo del Colegio de Alicante.  <b>EN AMBAS MODALIDADES:</b> Las sesiones del curso se grabarán y se podrán visualizar a través del apartado "Mis cursos" dentro de su cuenta de Activatie, hasta 15 días después de la finalización del curso. Asimismo tendrán a su disposición todo el material necesario para el seguimiento del curso.

## Curso

# Proyectos de acondicionamiento y reforma de viviendas y locales

### MATRÍCULA

- Colegiados y precolegiados: 180,00 €
- Otros profesionales: 250,00 €

\* Son considerados como colegiados y precolegiados los pertenecientes a cualquiera de los Colegios miembros de Activatie.

### GRUPO MÍNIMO

38 inscritos.

**Inscripción: [www.activatie.org](http://www.activatie.org)**

**Más info:**

**[www.activatie.org](http://www.activatie.org)**

Una iniciativa de



Integrada por

