

# Curso Universitario de Especialización en Gestión Económica de Obras

200 h - 8 ECTS  
PRESENCIAL Y ONLINE

2 de noviembre de 2016 al 24 de marzo de 2017



**UCAM**

UNIVERSIDAD CATÓLICA  
DE MURCIA



**activatie**



**UCAM**  
UNIVERSIDAD CATÓLICA  
DE MURCIA



**activatie**



**Aparejadores  
Murcia**

Formación certificada por



# Curso Universitario de Especialización en Gestión Económica de Obras

Director  
académico

**Juan Roldán Ruíz**

Director del Grado en Arquitectura y del Grado de Ingeniería de Edificación en la Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM)

Director Técnico

**Salvador Aledo Guerao**

Profesor de la Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM)

Coordinador del  
curso

**Julián Pérez Navarro**

Director de Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia

Organiza

Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM)

Plataforma ACTIVATIE

Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia. Gabinete Técnico

Colaboran

Federación Regional de Empresarios de la Construcción (FRECOM)

AZUCHE 88, S.L.

FERROVIAL, S.A.

## Presentación

El curso forma parte de las actividades de carácter formativo, técnico, científico y divulgativo que la Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM) realiza conjuntamente con el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia (COAATIEMU), enfocado a completar la formación de los estudiantes y de los profesionales en materia de gestión económica de obras.

Se plantea un curso de contenido eminentemente práctico realizando en todas las sesiones una introducción teórica seguida de un ejemplo práctico a desarrollar. El curso contempla dos grandes grupos, el primero dirigido a cualquier profesional integrado como agente de una obra con el objetivo del conocimiento de la legislación:

**¿Por qué el conocimiento de la Ley es una función básica en el desarrollo de la actividad de todos los agentes que intervienen cuando el expediente es para la Administración?**

En la práctica de nuestra profesión, la aplicación correcta de la Ley, además de ser nuestra competencia y responsabilidad, es en una de las facetas en las que más va a incidir y por las que nuestro trabajo será más valorado. En una obra o expediente existen facetas muy importantes, no podemos olvidar que hay que ejecutarla con Seguridad, Calidad, dentro de un Plazo y ajustándose a un Presupuesto, pero todo ello dentro del marco de la Ley.

## Presentación

Para cualquier agente se hace imprescindible conocer toda la tramitación administrativa que conlleva el expediente de un Proyecto y una Obra cuando trabajamos para la Administración, teniendo en cuenta que en la Obra Privada se pueden aplicar igualmente los mismos trámites que para la Obra Pública, aunque realmente dichas actuaciones están reguladas por el contrato privado entre las partes.

La segunda parte está dirigida no solo al técnico cuya labor profesional se desarrolle en la Empresa Constructora, sino también a los técnicos integrantes de la Dirección Facultativa. En esta parte se pretende describir los conceptos bajo los cuales debe plantearse y ejecutarse el Control Presupuestario de una Obra, bajo esquemas suficientemente amplios con objeto de que permitan adaptarse a todo tipo de Obra y circunstancia.

Previo al inicio de una Obra, es básico el mejor conocimiento posible de los aspectos técnicos y económicos de aquélla, que permitan dar respuesta a preguntas tales como:

- **¿Cuánto esperamos que cueste la Obra contratada?**
- **¿Cómo podemos mejorar este Coste?**
- **¿Cómo está medido el Proyecto?**
- **¿Qué modificaciones pueden realizarse a fin de optimizar económicamente el Coste y la Producción?**
- **¿Cómo se instrumenta administrativamente el cobro?**

El Análisis y Control de Costes durante el proceso constructivo de una Obra nos permite dar respuesta a estas preguntas por medio del Control Presupuestario el cual debe tener dos características básicas: vivo y orientado al seguimiento.

El Control Presupuestario como algo vivo, debe permitir la incorporación de las múltiples variaciones e incidencias que se presentan a lo largo del transcurso de la Obra.

Se realiza el Control Presupuestario con el objeto de poder seguirlo o, dicho de otra forma, sólo debe controlarse aquello que pueda seguirse.

Desde otro punto de vista, el Control Presupuestario es la directriz de los objetivos de la línea de construcción y la herramienta de gestión que permite saber constantemente en qué situación se encuentra la Obra y cuál puede ser su desenlace económico final.

Por lo tanto, para realizar un correcto Control Presupuestario, el Contratista debe plantearlo en dos fases diferenciadas:

- Análisis y control de costes de la construcción de la obra adjudicada previo al comienzo de la obra
- Seguimientos y control de coste durante la ejecución de la obra

El planteamiento del curso consiste en proponer un expediente ejemplo y sobre el mismo desarrollar todas las prácticas que se detallan en cada uno de los contenidos que se relacionan más adelante.

## Presentación

El contenido del curso está actualizado con las últimas modificaciones a la legislación vigente del 31 de diciembre de 2015, que comprende los módulos que se detallan a continuación y que equivale a un total de 200 horas, se establece según la legislación vigente al día de hoy pues está en función de lo recogido en la Ley de Contratos del Sector Público que, siendo de obligado cumplimiento para obras públicas, es de aplicación también para obra privada por lo que esta formación viene regulada por el RDL 3/2011 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, de ahora en adelante, TRLCSP, según su texto consolidado del 31 de diciembre de 2015 así como por RD 1098/2001 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas según su texto consolidado del 5 de septiembre de 2015.

El conocimiento detallado y global del TRLCSP nos permitirá confeccionar, desarrollar y concluir adecuadamente, el expediente administrativo incluyendo todos los pasos que hay que dar en una obra, en la fase de proyecto, contratación e inicio de la obra, así como durante la misma hasta la finalización del expediente.

## Objetivos del Curso

Al finalizar el curso, el alumno será capaz de realizar todos los documentos que genera la gestión económica de una obra incluyendo los previos al inicio de la misma, durante la ejecución y a la finalización durante el periodo de garantía.

Asimismo, el alumno también tendrá los conocimientos suficientes para realizar estimaciones y análisis de producción, costes y resultados tanto antes del inicio de la obra, durante su ejecución y proceder a determinar los costes finales después de la terminación de la obra y antes de proceder a su liquidación.

## Certificado académico acreditativo

Para la obtención del Certificado Académico, emitido por la UCAM, que acredita la realización y superación del curso de especialización, según la metodología de enseñanza establecida en el Real Decreto 1125/2003, de 5 de septiembre, por el que se establece el sistema de calificaciones en las titulaciones universitarias de carácter oficial y validez en todo el territorio nacional, el alumno debe obtener, como mínimo, una calificación de aprobado, tanto en el Examen de Evaluación como en el Trabajo de Curso.

## Formato

Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento del curso:

- **ON-LINE** (Conferencia Web) en directo. Para el seguimiento del curso ON-LINE solo es necesario disponer de un ordenador (PC con al menos Windows7 o Mac), con altavoces y con conexión a Internet por cable o fibra.

Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. En la sala, un moderador transmitirá las preguntas al profesor. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos Activatie.

- **PRESENCIAL**, en el salón de actos del Colegio de Murcia.

**EN AMBAS MODALIDADES:** Las sesiones del curso se grabarán y se pondrán a visualizar a través del apartado "Mis cursos" dentro de la cuenta, de cada alumno, en Activatie hasta 30 días después de la finalización del curso, además de todo el material necesario para el seguimiento del mismo

## Seguimiento de los alumnos

En el curso se abrirá un foro de participación en la plataforma Activatie a través de internet, en el que los alumnos y el profesor, intercambiarán dudas y respuestas. Se incluyen tutorías online o telefónicas a los alumnos hasta el examen.

**Créditos universitarios**

Se reconocerán 8 créditos ECTS.

**Fechas de realización****Clases presenciales teóricas y prácticas:**

- 2, 4, 16, 18, 23 y 25 de noviembre de 2016
- 14 y 16 de diciembre
- 11, 18 y 27 de enero de 2017
- 1, 8, 10, 15 y 24 de febrero
- 3, 8 y 10 de marzo

**Tutorías:**

- 2 de diciembre de 2016
- 13 y 20 de enero de 2017
- 3 y 17 de febrero de 2017
- 15 de marzo de 2017

Sesión de clausura: 10 de marzo de 2017

Examen del curso y entrega del trabajo de curso: 24 de marzo de 2017

**Plazo máximo para matrícula: 26 de octubre 2016****Horario**

De 16,00 h. a 21,00 h., miércoles o viernes para las clases presenciales y las tutorías.

**Lugar de celebración**

Salón de Actos del COATIEMU. Avda. Alfonso X el Sabio 2, 30008 Murcia.



UNIVERSIDAD CATÓLICA  
SAN ANTONIO DE MURCIA



activatie



colegio oficial de  
aparejadores,  
arquitectos técnicos  
e ingenieros de  
edificación de la  
región de murcia

*La Rectora Magnífica de la  
Universidad Católica San Antonio de Murcia*

*Conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,  
expide el presente*

**Diploma Universitario de Especialización  
en Gestión Económica de Obras**

*A favor de*

***D. Antonio Martín Hernández***

*con DNI núm. 74526857F, al haber acreditado los requisitos exigidos en el correspondiente programa académico que figura al dorso,  
compuesto por 8 créditos y finalizando sus estudios en febrero de 2017.*

*Murcia, a 24 de febrero de 2017*

El Interesado

La Rectora

El Presidente de la UCAM

El Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la  
Región de Murcia

Josefina García Lozano

José Luis Mendoza Pérez

Antonio L. Mármol Ortuño

# Información

## Calendario del curso

### CALENDARIO DEL CURSO

L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D
NOVIEMBRE							DICIEMBRE							ENERO						
	1	2	3	4	5	6				1	2	3	4							1
7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
14	15	16	17	18	19	20	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15
21	22	23	24	25	26	27	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22
28	29	30	31				26	27	28	29	30	31		23/30	24/31	25	26	27	28	29
L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
FEBRERO							MARZO													
		1	2	3	4	5			1	2	3	4	5							
6	7	8	9	10	11	12	6	7	8	9	10	11	12							
13	14	15	16	17	18	19	13	14	15	16	17	18	19							
20	21	22	23	24	25	26	20	21	22	23	24	25	26							
27	28						27	28	29	30	31									

Clases presenciales teóricas y prácticas  
 Tutorías  
 Examen y entrega de trabajos

## Número de horas

200 horas

El curso consta de:

- 92 horas de clase teóricas y prácticas,
- 5 horas de examen de evaluación,
- 3 horas de jornada de clausura,
- 30 horas de Tutorías (presenciales o a través de videoconferencia en directo),
- 70 horas para realización de las prácticas y el estudio de los contenidos contemplados en la TRLCSP, así como la realización trabajo de finalización de curso.

### Evaluación del aprovechamiento

Está previsto que los alumnos realicen un Trabajo que refleje los conocimientos adquiridos en cada uno de los módulos que componen el curso.

El Trabajo se realiza con cualquier Proyecto que elige el alumno de una Obra Oficial pues, con dicho Proyecto, el alumno procederá a realizar las Prácticas relacionadas, utilizando un programa de mediciones y presupuestos o bien la Excel y con la ayuda de los ficheros que entregan los profesores.

Para facilitar el seguimiento del curso y su evaluación, la entrega de este Trabajo, se realizará dividido en los 4 módulos que componen el Curso y de cada uno de ellos, se entregará las Prácticas según se relaciona a continuación:

- **1ª parte Introducción al expediente administrativo:**
- **2ª parte El proyecto**
- **3ª parte Análisis y control de costes en la empresa constructora**
- **4ª parte Gestión durante la ejecución de la obra**

Para la realización de estas Prácticas, que se entregan en plazos parciales, está permitido la formación de grupos, como máximo, de 2 alumnos.

Se realizarán pruebas parciales, a la finalización de cada Módulo, utilizando el ordenador, que incluirán preguntas tipo test y la realización de los ejercicios estarán basados en las propias Prácticas entregadas durante el curso.

Se realizará un Prueba Final de Evaluación, de alguna o de todas las partes, a los alumnos que no realicen o no superen las Pruebas Parciales.

### Prácticas y actividades complementarias

El programa del curso incluye visita a organismos público de la Comunidad Autónoma o Entidad Local de la Región de Murcia (para los alumnos presenciales) para que los alumnos tengan un contacto directo con la licitación de obras públicas y su correspondiente adjudicación a las empresas contratistas, así como otras 30 horas para tutorías presenciales o a través de videoconferencia en directo.

### Nº máximo de alumnos admisibles

Se ofertan 100 plazas, debiendo cubrirse un mínimo de 75 plazas. Al tener el curso un carácter muy técnico y de especialización, de las 100 plazas que se ofertan, 75 serían para Arquitectos Técnicos colegiados de Activatie y 15 para estudiantes no titulados del Grado en Ingeniería de Edificación, quedando 10 plazas para Arquitectos, Ingenieros u otros profesionales.



**Perfil del alumnado**

Arquitectos Técnicos, Ingenieros de Edificación, Arquitectos e Ingenieros. Alumnos de Grado en Arquitectura o Ingeniería de Edificación o Civil. También está dirigido, este curso, a otros profesionales interesados en la gestión de obras independientemente del agente que integre el proceso constructivo de una obra, como son:

- Promotor
- Projectista
- Director de Obra
- Director de Ejecución de Obra
- Coordinador de Seguridad y Salud
- Empresa Constructora
- Funcionario publico
- Asistencia Técnica y/o Consultoría
- Project Management

**Matrícula**

200 euros colegiados

150 euros estudiantes no titulados del Grado en Ingeniería de Edificación

350 euros arquitectos, ingenieros y otros profesionales

A todos los alumnos del curso se les expedirá la correspondiente factura

\* Son considerados como colegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de activatie.

**Facilidades de pago**

Mediante la modalidad de Pago con Tarjeta o TPV permite a sus usuarios el pago aplazado de la matrícula. El fraccionamiento es a 3, 6, 9 y 12 meses y los importes mínimos a fraccionar según el plazo que elija el usuario son de 60 euros para 3 meses, 120 euros para 6 meses, 180 euros para 9 meses y 240 euros para 12 meses. Las condiciones del aplazamiento de este pago, vienen fijadas en el contrato de cada persona con su banco.

**Información**

A través del Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia (COATIEMU)

Avda. Alfonso X el Sabio 2, Murcia.

T. 968 27 46 80 Email: [activatie@coaatmu.es](mailto:activatie@coaatmu.es)

**Programa del curso**

Se establece el contenido del curso según el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público según la metodología de enseñanza establecida en el Real Decreto 1125/2003 con un total de 200 horas de duración.

Módulos / partes del curso:

**1. INTRODUCCIÓN AL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO****2. EL PROYECTO****3. ANALISIS Y CONTROL DE COSTES EN LA EMPRESA CONSTRUCTORA****4. GESTIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

# Programa presencial del curso o videoconferencia

**Miércoles**  
**2 de noviembre de**  
**2016**

**SESIÓN 1. - Presentación del curso** (Tipo de sesión: teórica y práctica)  
**D. Salvador Aledo Guerao**  
**D. Julián Pérez Navarro**

## **1ª Parte INTRODUCCIÓN AL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO**

El Sector de la Construcción:

- Figuras dentro del Sector
- El técnico y el expediente administrativo de una obra
- Obra pública
- Obra privada

Objeto y ámbito de aplicación de la Ley de Contratos del Sector Público:

- Antecedentes a la Ley de Contratos del Sector Público
- Objeto y finalidad
- Tipos de Contratos

Contratación del sector público

- Contenidos mínimos de los Contratos
- Órgano de Contratación: perfil del Contratante
- Capacidad y Solvencia para Contratar
- Clasificación de Empresas
- Objeto, Precio y Cuantía del Contrato
- Garantías en la Contratación

**D. Salvador Aledo Guerao**  
**D. Pedro A. Pallarés Martínez**  
**D. Lorenzo Peñas Roldan**

**Viernes 4 de**  
**noviembre de 2016**

**SESIÓN 2.-** (Tipo de sesión: teórica)

## **Preparación de los contratos. Expediente de Contratación**

- Tramitación y tipos de expedientes
- Pliego de Cláusulas Administrativas Generales
- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- Pliego de Prescripciones Técnicas

## **Contratos de Obras**

- Encargo y Redacción de Proyecto. Normativa técnica
- Propuesta de Clasificación del Contratista
- Elementos que componen un Proyecto
- Supervisión y Aprobación del Proyecto
- Replanteo previo. Licencia

**D. Lorenzo Peñas Roldan**  
**D. Pedro A. Pallarés Martínez**

# Programa presencial del curso o videoconferencia

**Miércoles**

**16 de noviembre  
de 2016**

**SESIÓN 3.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Procedimientos, adjudicación y contratación:

- Publicidad
- Licitación
- Procedimientos de Adjudicación
- Adjudicación y Formalización Contrato
- Concursos de Proyectos

Normas generales de los contratos:

- Prerrogativas de la Administración
- Incidencias en la ejecución
- Modificación y Suspensión
- Cumplimiento y Resolución
- Cesión y Subcontratación

D. Salvador Aledo Guerao

**D. Lorenzo Peñas Roldan**

**D. Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 18 de**

**noviembre de 2016**

**SESIÓN 4.-** (Tipo de sesión: práctica)

Prácticas en grupo o personalizadas

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

## **2ª Parte EL PROYECTO**

**Miércoles 23 de**

**noviembre de 2016**

**SESIÓN 5.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Redacción de Proyectos:

- La medición: criterios
- Cuadro de Precios: Precios básicos. Precios auxiliares. Precios descompuestos.

Calculo de rendimientos.

- Medios auxiliares y Costes indirectos
- Presupuesto

Auditoría de Proyectos

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 25 de**

**noviembre de 2016**

**SESIÓN 6.-** (Tipo de sesión: práctica)

Prácticas en grupo o personalizadas

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 2 de**

**diciembre de 2016**

**SESIÓN TUTORÍAS**

# Programa presencial del curso o videoconferencia

## 3ª Parte ANÁLISIS Y CONTROL DE COSTES EN LA EMPRESA CONSTRUCTORA

**Miércoles**

**14 de diciembre de 2016**

### **SESIÓN 7.- (Tipo de sesión: teórica)**

#### **Control Presupuestario:**

- Introducción al control presupuestario
- Auditoría del proyecto.
- Comparación proyecto contratado con proyecto medido

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 16 de**

**diciembre de 2016**

### **SESIÓN 8.- (Tipo de sesión: teórica y práctica)**

Análisis y Control de Costes de la Construcción de la Obra Adjudicada

- Planificación del coste directo
- Planificación del coste indirecto y de estructura
- Producción
- Resultado

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Miércoles 11 de**

**enero de 2017**

### **SESIÓN 9.- (Tipo de sesión: teórica y práctica)**

Seguimiento y Control de Costes durante la ejecución de la Obra

- Seguimientos económicos mensuales
- Medidas correctoras del coste y la producción

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 13 de**

**enero de 2017**

### **SESIÓN TUTORÍAS**

**Miércoles 18 de**

**enero de 2017**

### **SESIÓN 10.- (Tipo de sesión: práctica)**

Prácticas en grupo o personalizadas

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 20 de**

**enero de 2017**

### **SESIÓN TUTORÍAS**

## 4ª Parte GESTIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

**Viernes 27 de**

**enero de 2017**

### **SESIÓN 11.- (Tipo de sesión: teórica y práctica)**

Ejecución de los Contratos

- Agentes participantes
- Tramites, actos y aspectos a considerar para el correcto inicio de la obra
- Otros aspectos a considerar

Certificaciones:

- Certificación ordinaria
- Certificación anticipada
- Certificación final
- Certificación de liquidación

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Miércoles 1 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN 12.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Proyectos Modificados:

- Tipos de modificación de proyecto
- Procedimientos para la modificación de los contratos
- Afectaciones de las modificaciones

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 3 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN TUTORÍAS.**

**Miércoles 8 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN 13.-** (Tipo de sesión: práctica)

Prácticas y Tutorías en grupo o personalizadas

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 10 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN 14.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Proyectos de Obras Complementarias

- Definición
- Componentes que lo integran
- Tramitación del expediente de contratación

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Miércoles 15 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN 15.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Expedientes de Daños

- Causas para su tramitación
- Confección del expediente
- Tramite y procedimiento de contratación

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 17 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN TUTORÍAS**

**Viernes 24 de  
febrero de 2017**

**SESIÓN 16.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Actuaciones a realizar a la terminación de la obra y a la Conclusión del Contrato

- Recepción de la Obra
- Certificación Final por Obra Ejecutada
- Plazo de garantía
- Obras defectuosas o mal ejecutadas

**D. Lorenzo Peñas Roldan**

**D. Pedro A. Pallarés Martínez**

**Viernes 3 de marzo  
de 2017**

**SESIÓN 17.-** (Tipo de sesión: teórica y práctica)

Revisión de Precios:

- Requisitos y límites
- Sistemas de revisión de precios – fórmulas
- La actualización de precios
- La variación de precios

**D. Salvador Aledo Guerao / Pedro A. Pallarés Martínez**

**Miércoles 8 de  
marzo de 2017**

**SESIÓN 18.-** (Tipo de sesión: teórica)

Plazo de Garantía de la Obra

Liquidación de la obra al finalizar el periodo de garantía

**Viernes 10 de  
marzo de 2017**

**JORNADA DE CLAUSURA**

Participará un ponente invitado por concretar y los profesores del curso.

**Miércoles 15 de  
marzo de 2017**

**SESIÓN TUTORÍAS**

**Viernes 24 de  
marzo de 2017**

**SESIÓN 20**

Examen y entrega de trabajos

**D. Salvador Aledo Guerao / D. Pedro A. Pallarés Martínez**

**PRUEBA DE EVALUACIÓN**

La prueba final de evaluación del curso tendrá una duración máxima de 5 horas y se estructurará en las cuatro partes en que está dividido este Curso.

La parte teórica de las pruebas parciales puntuará un 15% y la práctica un 85% de la nota total. Para superar el examen hay que obtener un mínimo de 3 puntos en cada parte, para promediar y un mínimo de 5 puntos, al sumar las cuatro partes.

# Profesorado

## **Dr. D. Salvador Aledo Guerao**

Formación:

- Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación
- Doctor Ingeniero de Edificación. Tesis “Los Costes Indirectos en los Proyectos de Obras regulados por del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público”
- Master MBA en Dirección de Empresas

Experiencia docente. Profesor de la Universidad Católica de San Antonio en:

- Grado de Ingeniería de Edificación
- Grado en Arquitectura
- Master en Patología e Intervención en la Edificación
- Master de Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos

Experiencia profesional:

- Director en ejecución de obras
- Gerente de Empresa Constructora
- Técnico de empresa Promotora y de Empresa de Gestión de Servicios Profesionales
- Project Manager

## **D. Pedro A. Pallarés Martínez**

Formación:

- Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación.
- Doctorando por la Universidad Católica de San Antonio.
- Master MBA en dirección y administración de empresas
- Master Project Manager en edificación y urbanismo

Experiencia docente. Profesor de la Universidad Católica de San Antonio en:

- Grado de Ingeniería de Edificación

Experiencia profesional:

- Director de ejecución de obras
- Project Manager
- Jefe de grupo de empresa constructora de ámbito internacional

## **D. Lorenzo Peñas Roldán**

Formación:

- Licenciado en Derecho
- Doctorando por la Universidad de Castilla La Mancha, Facultad de Derecho de Albacete y por la Facultad de Derecho de la Universidad de Murcia.

Experiencia docente. Profesor de la Universidad Católica de San Antonio en:

- Grado de Ingeniería de Edificación
- Grado en Arquitectura
- Master en Patología e Intervención en la Edificación

Experiencia profesional:

- Letrado especialista en reclamaciones por defectos y vicios constructivos
- Letrado especialista en Derecho Penal
- Mediador civil-mercantil
- Miembro de AEPJMA

# Profesorado

## **D. Luis Fernández-Mula**

Formación:

- Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación
- Master en Restauración de Patrimonio Histórico

Experiencia profesional:

- Administrador único de AZUCHE 88 S.L.
- Presidente de FRECOM
- Vicepresidente de CROEM
- Consejero en la CNC.

## **D. Juan Gabriel Jiménez García**

Formación:

- Grado en Arquitectura Técnica y Arquitecto Técnico por la Universidad de Alicante
- PGD (Programa de Gestión Directiva) por el IE Business School
- PDL (Programa de Desarrollo y Liderazgo) por Oxford Leadership

Experiencia profesional:

- Jefe de Grupo de Obras
- Responsable de Edificación de la Dirección de Murcia de Ferrovial SA



# Curso Universitario de Especialización en Gestión Económica de Obras

Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos  
Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región  
de Murcia.

Avda. Alfonso X el Sabio 2, Murcia.  
T. 968 27 46 80  
activatie@coaatiemu.es

**Más información**

**Inscripción**

**Más info:**  
**[www.activatie.org](http://www.activatie.org)**

Una iniciativa de



# activatie

Integrada por



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE ALBACETE



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE



COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE BADAJOZ



Colegio Oficial  
de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos  
de Cáceres



COLEGIO  
DE LA  
ARQUITECTURA TÉCNICA  
DE CANTABRIA



COAATIECO



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE CUENCA



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Fuerteventura



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE  
GRAN CANARIA



APAREJADORES  
GRANADA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE HUESCA



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Lugo.



colegio oficial de  
aparejadores,  
arquitectos técnicos  
e ingenieros de  
edificación de la  
región de murcia



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Ourense.



Colegio Oficial de Aparejadores,  
Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Pontevedra



COLEGIO OFICIAL  
DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE SALAMANCA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE TERUEL



CAATIE VALENCIA  
Colegio Oficial de  
Aparejadores, Arquitectos Técnicos  
e Ingenieros de Edificación de Valencia



COAATZ  
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ZARAGOZA