

Curso Práctico. Georreferenciación para actos entre Catastro y Registro de la Propiedad 4ª edición

PRESENCIAL / ONLINE
1, 2, 8 y 9 marzo de 2017





Aparejadores
Murcia

Formación certificada por



Formato

Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento de la actividad:

ON-LINE (Conferencia Web) en directo con Webex de Cisco. Para el seguimiento solo es necesario disponer de un ordenador (pc con al menos Windows 7 o mac), con altavoces, micrófono y con conexión a Internet de banda ancha o fibra.

Se recomienda a los alumnos que utilicen la opción on-line que utilicen dos monitores durante el curso, uno para seguimiento de las clases y otro para realizar los ejercicios.

Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats o podrán hablar mediante micrófono. En la sala, un moderador transmitirá las preguntas al profesor. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos activatie.

PRESENCIAL, en el Salón de Actos del Colegio en Murcia.

EN AMBAS MODALIDADES: Las sesiones del curso se grabarán y se pondrán a visualizar a través del apartado “Mis cursos” dentro su cuenta de Activatie hasta 30 días después de la finalización del curso, además de todo el material necesario para el seguimiento del mismo.



Prácticas	Este curso se plantea en formato taller donde los alumnos realizarán prácticas con las herramientas más frecuentes de georreferenciación. Se recomienda a los alumnos presenciales que acudan a la sala con ordenador portátil.
Obtención del diploma	- Modalidad presencial: Asistencia obligatoria del 80% de las clases. Realización de prueba de evaluación y/o prueba práctica, opcional. - Modalidad online: Realización de prueba de evaluación y/o prueba práctica con resultado aprobado para obtención del Diploma.
Certificado	El Diploma de realización de este curso lo expide la plataforma Activatie y el Colegio organizador.
Dirigido a	Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación, precolegiados, estudiantes de arquitectura, estudiantes de ingeniería de edificación, así como arquitectos, ingenieros y cualquier técnico interesado en la materia.
Autoevaluación	En este curso se plantea la realización de un ejercicio práctico de georreferenciación que entregarán a la finalización.
Programa	<p>Día 1 de marzo de 2017</p> <p>- Nueva Ley. Principios de la reforma Las fincas registrales y alteraciones. Definiciones Margen de tolerancia técnica en la superficie catastral</p> <p>- Procedimientos a los que afecta la coordinación 1) Regulación del acceso al registro de la propiedad y procedimientos 1.º La inscripción de la representación gráfica georreferenciada de la finca y su coordinación con el Catastro. 2.º El deslinde registral de la finca. 3.º La rectificación de su descripción. 4.º La inscripción de plantaciones, edificaciones, instalaciones y otras mejoras incorporadas a la finca 5.º La inmatriculación de fincas que no estén inscritas a favor de persona alguna. 6.º Las operaciones registrales sobre bienes de las Administraciones Públicas, en virtud de certificación administrativa. 7.º El expediente de reanudación del tracto sucesivo interrumpido. 8.º El procedimiento de subsanación de la doble o múltiple inmatriculación. 9.º El expediente de liberación registral de cargas o gravámenes extinguidos por prescripción, caducidad o no uso.</p>

Programa**2) La inscripción de la representación gráfica georreferenciada de la finca y su coordinación con el Catastro. Procedimiento general**

- a) Inscripción gráfica catastral (Art. 10.2 LH)
- b) Inscripción gráfica alternativa (Art.10.3 LH)

Dª Pilar Fontela Redondo**D. José Antonio Ayen López****Día 2 de marzo de 2017****3) La inscripción de la representación gráfica georreferenciada de la finca y su coordinación con el Catastro. Procedimientos especiales**

- a) Complementar inscripción registral con representación gráfica (Art. 199 LH)
- b) Deslinde de fincas inscritas (Art. 200 LH)
- c) Rectificación de descripción de las fincas registrales (Art. 201 LH). Excesos de cabida, etc.
- d) La inscripción de plantaciones, edificaciones, instalaciones y otras mejoras incorporadas a la finca.(Art. 202 LH)
- e) El expediente de dominio para la inmatriculación de fincas que no estén inscritas en el Registro de la Propiedad (Art. 203 LH)

- Desarrollo de la Coordinación

Tratamiento de las representaciones graficas en el Registro

Tratamiento de las representaciones graficas en el Catastro

Dª Pilar Fontela Redondo**D. José Antonio Ayen López****Día 8 de marzo de 2017****Conceptos básicos. Sistemas de referencia.**

- Introducción a la herramienta y al entorno de trabajo.
- Tipos y formatos de archivo

Dª María José Silvente Martínez**Día 9 de marzo de 2017****Georreferenciación**

- Taller práctico

Dª María José Silvente Martínez**Profesores****Dª. Pilar Fontela Redondo**

Arquitecta. Jefe de la Unidad Técnico Facultativa de la Delegación de Hacienda de Murcia.

D. José Antonio Ayen López

Jefe de área de la Gerencia Regional del Catastro de Murcia

Dª María José Silvente Martínez

Arquitecta. Profesora de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación de la Universidad Politécnica de Cartagena. Experto Universitario en Sistemas de Información Geográfica para el Análisis Urbano y Territorial por la UPV

Curso Práctico. Georreferenciación para actos entre Catastro y Registro de la Propiedad 4ª edición

MATRÍCULA

60,00 colegiados y precolegiados

80,00 otros técnicos

* Son considerados como colegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de activatie.

HORARIO

De 16:30 h. a 19:30 h.

DÍAS

Días 1, 2, 8 y 9 marzo de 2017

LUGAR

Salón de Actos del COAATMU. Avda. Alfonso X el Sabio, 2 - Murcia

GRUPO MÍNIMO

50 inscritos.

[Más información](#)

[Inscripción](#)

Más info:
www.activatie.org

Una iniciativa de



Plataforma integrada por:



Con la colaboración de:

