

# Curso. Redacción de Informes Periciales

PRESENCIAL / ONLINE

14 y 21 Diciembre 2015



activatie



Formación certificada por



# Curso.

## Redacción de Informes Periciales

### Presentación

Uno de los campos en los que el aparejador y arquitecto técnico es requerido hoy día cada vez con mayor frecuencia, es el de la práctica pericial.

Como cualificado profesional en el conocimiento de la patología de los edificios, los Juzgados y Tribunales solicitan su presencia para la elaboración de Informes y Dictámenes Periciales. Durante el curso se incidirá en la formación legal y técnica. La primera dotará al interesado de los conocimientos legales necesarios en relación con la prueba de peritos, sus derechos y obligaciones.

En cuanto a la parte técnica complementaria de la anterior, ahondará en la redacción y presentación de los documentos técnicos en los que se plasma la prueba pericial efectuada.

Así la patología de la edificación será la base fundamental de los informes que se abordarán en este curso y sobre los que tratarán las prácticas que se desarrollarán, además de modos de abordar distintos aspectos para apoyarse en criterios técnicos y objetivos.

Este taller tiene un sentido eminentemente práctico, por lo que para que los alumnos adquieran la práctica de la redacción de informes y dictámenes, se propondrán ejercicios para desarrollo de los mismos de manera individual, que se entregarán al profesor, y que el profesor corregirá y comentará de manera personalizada a los alumnos.

## Formato

Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento del curso:

**ON-LINE** (Conferencia Web) en directo con Webex de Cisco. Para el seguimiento del curso ON-LINE solo es necesario disponer de un ordenador (pc, al menos con Windows 7 o mac), con altavoces y con conexión a Internet de banda ancha o fibra.

Durante las sesiones en directo los alumnos podrán plantear sus dudas al profesor en los turnos que se abran para chats. En la sala, un moderador transmitirá las preguntas al profesor. Si las dudas son fuera del horario de las clases en directo, se realizarán a través del foro de consultas de la plataforma de cursos activatie.

Las videoconferencias se grabarán y se pondrán visualizar a través de internet hasta la finalización del curso en la plataforma activatie, donde además los inscritos tendrán todo el material necesario para el seguimiento del curso.

**PRESENCIAL**, en el salón de actos del Colegio en Murcia.

**EN AMBAS MODALIDADES:** Las sesiones del curso se grabarán y se pondrán visualizar a través del apartado "Mis cursos" dentro su cuenta de Activatie hasta 15 días despues de la finalización del curso, además de todo el material necesario para el seguimiento del mismo.

## Certificado

El Diploma de realización de este curso lo expide la plataforma Activatie y será certificado por el Colegio organizador.



**Programa****Lunes 14 diciembre 2015****Tema 1: La prueba pericial judicial, aspectos jurídicos. El Marco Legal y el Marco Procesal.**

1. La prueba de peritos en la Ley de Enjuiciamiento Civil:
  - Tipos de peritación: nombramiento judicial y de parte.
  - La remuneración del encargo pericial.
  - La emisión del informe, el auxilio judicial y la colaboración de las partes.
  - Las obligaciones y responsabilidades del perito derivadas de la aceptación y desempeño del cargo.
2. La actuación del perito en el juicio oral; la ratificación y exposición del informe.

**Itmo. Sr. D. Jose Guillermo Nogales Cejudo.****Tema 2: Cuestiones prácticas de la prueba pericial judicial en el sector de la construcción.**

1. El marco legal: Código Civil, Ley de Ordenación de la Edificación y Código Penal.
  - El contenido mínimo del informe, su emisión y ratificación.
2. La práctica forense de la pericia: ejemplos prácticos, visionado de intervenciones periciales.

**D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Cruz Marín Ayala****Lunes 21 diciembre 2015****Tema 3: La redacción del informe. Contenido y aspectos formales del dictamen pericial. Peritaciones de fallos constructivos**

Se desarrollará un caso práctico, a modo de ejemplo, analizando los elementos destacables del caso concreto objeto del análisis y exponiendo la redacción adecuada de tales factores. Finalmente se planteará un segundo y tercer ejercicio práctico que los alumnos habrán de redactar en casa y entregar a través de la plataforma moodle y que el profesor revisará y corregirá de manera personalizada a cada alumno.

**D. Ignacio García Casas****Profesores****Itmo. Sr. D. Jose Guillermo Nogales Cejudo**

Magistrado del Juzgado de Primera Instancia de Murcia

**D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Cruz Marín Ayala**

Abogada. Bufete Abellán y Asociados. Mutua Aseguradora de los Arquitectos Técnicos MUSAAT.

**D. Ignacio García Casas**

Dr. Arquitecto. Jefe de la Unidad de Ruinas del Servicio de Control de Edificación del Ayuntamiento de Madrid. Profesor Asociado de la E.T.S. de Arquitectura de Madrid.

# Curso.

## Redacción de Informes Periciales

### **MATRÍCULA**

60,00 colegiados y precolegiados

80,00 no colegiados

\* Son considerados como colegiados los pertenecientes a cualquiera de los colegios miembros de activatie.

### **HORARIO**

De 16:30 h. a 20:30 h.

### **GRUPO MÍNIMO**

30 inscritos.

[Más información](#)

[Inscripción](#)

**Más info:**  
[www.activatie.org](http://www.activatie.org)

Una iniciativa de



Integrada por



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE ALBACETE



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE



COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE BADAJOZ



COLEGIO  
DE LA  
ARQUITECTURA TÉCNICA  
DE CANTABRIA



COAATIECO



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE CUENCA



APAREJADORES  
GRANADA



colegio oficial de  
aparejadores,  
arquitectos técnicos  
e ingenieros de  
edificación de la  
región de murcia



COLEGIO OFICIAL  
DE  
APAREJADORES  
Y  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
DE  
SALAMANCA



CAATIE VALENCIA  
Colegio Oficial de  
Aparejadores, Arquitectos Técnicos  
e Ingenieros de Edificación de Valencia