



activatie

arquitectos técnicos  
ingenieros de edificación · aparejadores

[catálogo  
de servicios.]

No dejes **tu bien más preciado**  
en manos inexpertas

[ los aparejadores y arquitectos técnicos somos los  
profesionales expertos en edificación y vivienda ]

**En todas tus obras.** Nos ocuparemos de que inviertas tu dinero en las acciones correctas e imprescindibles. Ni más ni menos.

○ **REFORMAS DE VIVIENDAS Y  
LOCALES COMERCIALES**

○ **EDIFICACIONES DE NUEVA  
CONSTRUCCIÓN**

○ **REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS**

○ **OTROS**

**En tus trámites legales.** Olvídate de la tramitación ante cualquier administración pública, ayuntamiento, notaría, registro de la propiedad... Nosotros podemos hacerlo por ti.

○ **PROYECTOS**

○ **TASACIONES  
VALORACIONES**

○ **GESTIÓN**

○ **INFORMES**

○ **CERTIFICADOS**

○ **MEDIACIÓN**

**En tus dudas sobre tu edificio o vivienda.** No te quedes con la duda, tenemos la respuesta.

○ **ASESORAMIENTO EN TU  
VIVIENDA ACTUAL**

○ **ASESORAMIENTO EN TU  
EDIFICIO**

○ **ASESORAMIENTO PARA LA  
COMPRA DE UNA VIVIENDA**



**Conoce todo lo que podemos hacer por ti.**

Asesoramiento inicial, proyecto, dirección de obra, coordinación de los trabajos y de los oficios intervinientes, control de costes y plazos, control de la calidad de la ejecución. Somos técnicos muy preparados en la planificación, control de costes e intermediación con contratistas.

Dirección de la Ejecución de la obra, Coordinación de la Seguridad.

Proyecto de rehabilitación en fachadas, cubiertas, elementos comunes, zaguanes, ascensores... Dirección de la ejecución de la obra, Coordinación de la Seguridad.

Proyectos, direcciones de obra y coordinación de seguridad en derribos, piscinas, panteones, instalaciones deportivas, cobertizos, etc.

De apertura o legalización para la obtención de licencia de actividad de locales comerciales.

De viviendas, locales, edificios o bienes inmuebles, tanto para entidades bancarias como a título particular para herencias, o como información previa para la compra o venta de un inmueble.

De ayudas públicas relacionadas con la vivienda, la edificación o los locales comerciales: para su tramitación en todo el proceso de manera completa y efectiva.

De daños, periciales, de Evaluación del Edificio, mediciones... para defensa o redamación ante el juzgado o ante cualquier administración pública que lo solicite.

De Eficiencia Energética, antigüedad, habitabilidad, instalaciones eventuales... para remitirlos a cualquier administración pública, a Catastro o a notarías.

Para resolución de conflictos entre las distintas partes de forma extrajudicial. Conflictos sobre vicios de construcción, comunidades de vecinos, acústica, herencias, valoraciones... son un campo óptimo para el arquitecto técnico mediador.

Consulta técnica ante la detección de un problema (grietas, humedades, gasto excesivo en electricidad...)

Estudio técnico de tu idea: Eliminar un tabique, redistribuir el espacio, mejorar la accesibilidad. Te diremos qué es viable técnicamente y cómo lo puedes hacer.

El aparejador de cabecera es el médico de tu comunidad de vecinos y la mejor forma de ahorro en el inmueble. Os asesora en cualquier cuestión técnica, determina las reparaciones imprescindibles, la prioridad de cada una y vela por que su ejecución sea técnicamente correcta y adecuada.

Te informaremos de los trámites, las posibles ayudas y visitaremos la vivienda si lo deseas para indicarte su estado actual y sus posibles modificaciones.