Liquidación y periodo de garantía. Módulo 5. Gestión Económica del Director de Ejecución de Obra

Curso | Dirección Ejecución Obra



COLEGIADOS (COLEGIOS MIEMBROS ACTIVATIE)	**80€**
OTROS TÉCNICOS	**112€**

Modalidad

Online | Diferido

Nivel

Básico

Duración

12h

Inicio

19 jun. 2023

Compartir por

PRESENTACIÓN

El Director de Ejecución de Obra es un agente de la edificación, definido en la Ley 38/1999 de ordenación de la edificación, que formando parte de la dirección facultativa, asume la función técnica de dirigir la ejecución material de la obra y de controlar cualitativa y cuantitativamente la construcción y la calidad de lo edificado. Así pues, la gestión económica es una competencia vital para el desempeño de esta labor profesional.

Se han planteado distintos módulos para alcanzar todas las competencias que requiere la gestión económica del DEO:

Módulo 1. Presupuesto y auditoría de los proyectos de ejecución.
Módulo 2. Petición de ofertas, licitación, adjudicación y contratación.
Módulo 3. Seguimiento durante la ejecución.

Módulo 4. Análisis y control de costes durante la ejecución.
Módulo 5. Liquidación y periodo de garantía.

El planteamiento de los módulos es eminentemente práctico, realizando en todas las sesiones una introducción teórica seguida de un ejemplo práctico a desarrollar, consiste en proponer una obra ejemplo y sobre la misma desarrollar todas las prácticas que se detallan en cada uno de los contenidos que se relacionan más adelante.

La primera sesión y tercera de cada módulo tendrá una duración de cinco horas y la segunda y cuarta sesión, dedicada a taller de trabajo con los asistentes tendrá al menos una duración de una hora y en función de las cuestiones que planteen los asistentes.

PROGRAMA

Módulo 5. Liquidación y periodo de garantía. Duración 12h

Sesión 17 Aspectos Legales. Certificación final de obra en la obra publica. Liquidación en la obra privada

Sesión 18 Taller de trabajo con los asistentes

Sesión 19 Aspectos Legales . Liquidación en la obra publica

Sesión 20 Taller de trabajo con los asistentes

PONENTES



Salvador Ángel Aledo Guerao

BREVE CURRÍCULUM



Pedro Antonio Pallarés Martínez

BREVE CURRÍCULUM

FECHAS Y HORARIOS

- Lunes 19 junio 2023 de 16:00 a 21:00

- Lunes 26 junio 2023 de 16:00 a 21:00
- Martes 27 junio 2023 de 19:00 a 20:00
- Lunes 3 julio 2023 de 19:00 a 20:00

+ DESTINATARIOS Y OBTENCIÓN DEL TÍTULO

DESTINATARIOS

Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación. Alumnos de Grado de Ingeniería de Edificación o Arquitectura Técnica.
También está dirigido, este Curso, a otros profesionales interesados en la gestión de expedientes de proyectos y obras independientemente del agente que integre el proceso constructivo de una obra, como son:

- Promotor
- Proyectista
- Director de Obra y Director de Ejecución de Obra
- Coordinador de Seguridad y Salud
- Empresa Constructora
- Funcionario publico
- Asistencia Técnica y/o Consultoría
- Project Management

OBTENCIÓN DEL TÍTULO

Está previsto que los alumnos realicen una práctica/trabajo que refleje los conocimientos adquiridos en cada uno de los módulos que componen el curso.

PRUEBA DE EVALUACIÓN
La parte teórica de las pruebas de los módulos puntuará un 15% y la práctica un 85% de la nota total. Será necesario obtener 5 puntos para la emisión del certificado por ACTIVATIE.

+ MODALIDAD Y REQUISITOS TÉCNICOS

MODALIDAD

- Este curso se oferta en las modalidades **Presencial, Online y Diferido**.
- Desde el día de inicio del curso y hasta 2 meses después de la fecha fin del mismo, tendrás acceso al Aula Virtual, donde podrás acceder a la documentación y las grabaciones de las sesiones (a partir del día siguiente de cada sesión). También tienes a tu disposición un "Foro de alumnos" y un apartado para enviar mensajes directos al profesor.

Presencial

- Debes asistir al lugar, fechas y horas indicados.

Online

- La retransmisión se realiza mediante la Plataforma de videoconferencias Webex. Consulta los requisitos específicos según el dispositivo a emplear.
- En el Aula Virtual iremos publicando el enlace, número del evento y contraseña para acceder a cada sesión.

Más información

Diferido

- No es necesario que te conectes al curso en directo, ya que las sesiones se graban y se

suben al Aula Virtual en formato accesible para cualquier sistema operativo.

- Las sesiones pueden ser visualizadas en cualquier horario, tantas veces desees, hasta 2 meses después de la fecha fin del curso.

Más información

REQUISITOS TÉCNICOS

Online:

- Conexión a **internet de banda ancha o fibra**.
- Altavoces
- Micrófono
- Correcto acceso a la plataforma de videoconferencias Webex. Consulta los requisitos específicos según el dispositivo a emplear en el siguiente enlace. También puedes hacer una conexión a una reunión de prueba en el siguiente enlace.

+ METODOLOGÍA

En el curso se abrirá un foro de participación en la plataforma Activatie a través de internet, en el que los alumnos y el profesor, intercambiarán dudas y respuestas.

Formación certificada por AENOR GESTIÓN DE LA CALIDAD ISO 9001 ER-0391/2014